

## **Herzlich Willkommen in unseren Ferienwohnungen**

Liebe Gäste!

Sie verbringen Ihren Urlaub in einer privaten Ferienwohnung. Wir haben uns mit der Einrichtung Mühe gegeben und hoffen, dass Sie einen wunderschönen Urlaub hier in unserer Ferienwohnung verbringen.

Nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung geben, in der wir nur beschreiben, wie wir uns den Umgang mit der Wohnung und dem Inventar im Idealfall vorstellen.

Außerdem haben wir, zu unserer Entlastung einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen eine schöne Ferienwohnung zur Verfügung zu stellen.

### **Allgemein:**

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder Sie brauchen Hilfe, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung oder am Balkon befinden oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und Inventar sorgsam um.

Der Mieter hat das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch seine Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

### **Küche:**

Bitte beachten Sie, dass Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt werden, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben.

### **Brötchenservice:**

Beiliegend finden Sie eine Liste in der Sie Ihre Brotbestellung eintragen können. Diese sollten Sie bitte bis 17.00 an uns zurückgeben da sonst keine Bestellung mehr möglich ist.

### **Müll:**

Da wir zur Mülltrennung verpflichtet sind, bitten wir Sie uns dabei zu helfen. Fragen zur Entsorgung beantworten wir Ihnen gerne bei Ihrer Ankunft. Sollten Sie den Müll nicht ordnungsgemäß getrennt haben müssen wir eine Gebühr von 2,20 Euro pro Kilo einheben.

### **An die Raucher:**

Das Rauchen ist in unserer Ferienwohnung grundsätzlich verboten. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir dies Ihnen zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen. Dies ist keineswegs im Mietpreis enthalten.

Daher darf bei uns, nur auf dem Balkon geraucht werden, dort steht auch der Aschenbecher.

### **Schlüssel:**

Die Schlüssel zu Ihrer Ferienwohnung passen auch zur Haustür. Bitte geben Sie Ihre Schlüssel nicht aus der Hand. Bei Verlust der Schlüssel haftet der Mieter bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

### **Ski und Skischuhe**

Bitte stellen Sie die Ski und die Skischuhe im dafür vorgesehenen Kellerabteil ein. Das Betreten der Wohnungen mit denselben ist verboten. Der Vermieter übernimmt keinerlei Haftung für dort abgelegte und abgestellte Sachen.

### **Skischuhrockner**

Die Schuhe mit der Spitze nach oben aufhängen. Ob Ihre Skischuhe für den Trockner geeignet sind müssen Sie entscheiden da wir für etwaige Schäden keinerlei Haftung übernehmen.

**Bad:**

Bitte keine Hygieneprodukte und auch keine Essensreste in der Toilette entsorgen. Gegen einen geringen Obolus waschen und trocknen wir Ihre Wäsche.

**Ruhezeiten:**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, dass von 21:30 Uhr bis 7:30 Uhr die Nachtruhe eingehalten wird.

**Beschädigung:**

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

**Parkmöglichkeiten:**

Soweit dem Gast ein Stellplatz auf dem Hof bzw. Parkplatz der Pension, zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande.

Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Pensionsgrundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet die Pension nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Dies gilt auch für Erfüllungsgehilfen der Pension.

**Abreise**

**Die Ferienwohnung wird im sauberen Zustand vom Vermieter übergeben. Wir wünschen uns eine besenreine Rückgabe. Sämtlicher Müll in der Ferienwohnung ist zu trennen. Bitte denken Sie an das Abziehen der Bettwäsche. Die Übergabe der Wohnung kann am Vorabend erfolgen, falls dieses am Abreisetag nicht möglich ist. Auch sollten Sie am Vorabend zwischen 19.00 und 20.00 Ihre Rechnung beim Vermieter begleichen.**

**Die Ferienwohnung sollte am Abreisetag bis 9.00 Uhr verlassen sein. Ausnahmen sind vorher mit dem Vermieter abzusprechen.**

**Bitte beachten Sie:**

Leider verfügen wir über keine elektronische Einzugsmöglichkeit, so dass **nicht per Kreditkarte bezahlt werden kann!!!** Bitte bezahlen Sie bei Auszug in bar (in god we trust, all others pay cash!).

**Sorgfaltspflicht:**

Fenster und Türen sind beim Verlassen der Wohnung zu schließen, um Schäden die durch Unwetter entstehen können zu vermeiden.

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

Im Mietpreis sind neben den Übernachtungskosten Bettwäsche, Handtücher und Geschirrtücher, (einmal pro Woche) enthalten.

Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre Familie Geisler